|  |  |
| --- | --- |
| **ỦY BAN NHÂN DÂN** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **TỈNH HÀ NAM** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: /2024/QĐ-UBND | *Hà Nam, ngày tháng 5 năm 2024* |

**(DỰ THẢO)**

**QUYẾT ĐỊNH**

**Quy định phân cấp, ủy quyền kiểm tra việc thực hiện pháp luật trong các lĩnh vực quản lý nhà nước ngành Xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Nam**

**UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25 tháng 11 năm 2014;*

*Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản ngày 25 tháng 11 năm 2014;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*

*Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định số*[*35/2023/NĐ-CP*](https://thuvienphapluat.vn/van-ban/bo-may-hanh-chinh/nghi-dinh-35-2023-nd-cp-sua-doi-cac-nghi-dinh-thuoc-linh-vuc-quan-ly-nha-nuoc-516212.aspx)*ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1. Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng**

1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này quy định phân cấp, ủy quyền, phối hợp kiểm tra việc thực hiện pháp luật trong các lĩnh vực quản lý nhà nước ngành Xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Nam.

2. Đối tượng áp dụng

Sở Xây dựng; Ủy ban nhân dân cấp huyện, Ủy ban nhân dân cấp xã; các Sở quản lý công trình chuyên ngành; các Ban, Ngành thuộc tỉnh và các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh.

**Điều 2. Phân cấp, ủy quyền kiểm tra việc thực hiện pháp luật trong các lĩnh vực quản lý nhà nước ngành Xây dựng**

1. Ủy quyền cho Sở Xây dựng thực hiện kiểm tra đối với Ủy ban nhân cấp huyện; các Sở quản lý công trình chuyên ngành; các Ban, Ngành thuộc tỉnh có chức năng, nhiệm vụ quản lý nhà nước ngành Xây dựng.

2. Phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp huyện thực hiện kiểm tra đối với các phòng, ban, đơn vị trực thuộc có chức năng quản lý nhà nước ngành Xây dựng thuộc và Ủy ban nhân dân cấp xã trong phạm vi địa bàn quản lý.

3. Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân cấp huyện thực hiện xây dựng, ban hành quy chế nội bộ để triển khai nhiệm vụ kiểm tra việc thực hiện pháp luật trong các lĩnh vực xây dựng.

**Điều 3. Phối hợp, thực hiện kiểm tra**

1. Sở Xây dựng là cơ quan đầu mối phối hợp, tham gia kiểm tra theo yêu cầu, đề nghị đối với các cuộc kiểm tra do Bộ trưởng Bộ Xây dựng quyết định kiểm tra trên địa bàn tỉnh.

2. Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân cấp huyện chủ động phối hợp thực hiện theo hướng dẫn của Thanh tra tỉnh trong quá trình xây dựng, triển khai kế hoạch kiểm tra hàng năm, đảm bảo việc kiểm tra không trùng lặp về đối tượng được kiểm tra. Chấp hành, thực hiện tham gia và phối hợp theo yêu cầu, đề nghị của đơn vị chủ trì trong quá trình triển khai nhiệm vụ kiểm tra.

3. Các Sở quản lý công trình chuyên ngành; các Ban, Ngành thuộc tỉnh chấp hành việc kiểm tra của đơn vị được phân cấp, uỷ quyền. Thực hiện phối hợp theo yêu cầu, đề nghị của đơn vị được phân cấp, ủy quyền trong quá trình thực hiện kiểm tra theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

**Điều 4. Tổ chức thực hiện**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày tháng năm 2024

3. Giao Sở Xây dựng hướng dẫn, kiểm tra việc chấp hành Quyết định này. Tổng hợp báo cáo Bộ Xây dựng, Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định.

4.Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Lãnh đạo các Sở, Ban, Ngành của tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện; Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Nơi nhận:*** | | **TM. ỦY BAN NHÂN DÂN** |
| - Bộ Xây dựng; | để b/c | **CHỦ TỊCH** |
| - Vụ Pháp chế- Bộ Xây dựng ; |  |
| - Cục Kiểm tra VBQPPL- Bộ Tư pháp ; |  |
| - TTTU, TTHĐND tỉnh; |  |
| - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh ; | |  |
| - Như Điều 4 ; | |  |
| - Lưu VT, GTXD. | |  |
|  |  | **Trương Quốc Huy** |